

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью «Теплый Дом»
(наименование застройщика
(фамилия, имя, отчество - для граждан
453203, Республика Башкортостан,
полное наименование организации - для
юридических лиц), его почтовый индекс
гор.Ишимбай ул. Жукова, д. 16 А
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата « 14 » ноября 2019 г.

№ RU 035280002019001 - 013 2019

**I. Администрация муниципального района Ишимбайский район Республики
Башкортостан**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального
строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в
состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного
наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности
и безопасности объекта

**«Трёхэтажный трёхподъездный жилой дом. Местоположение установлено
относительно ориентира, расположенного в границах земельного участка.
Республика Башкортостан, Ишимбайский район, г.Ишимбай, ул.Чкалова, 12а»
(1 этап строительства)**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства
расположенного по адресу: в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер
объекта)

**Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район,
Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, город Ишимбай, улица
Чкалова, дом 12 Б (постановление главы администрации городского поселения
город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район РБ №1097 от
16.09.2019г.)**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии
с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении,
об изменении адреса) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
02:58:020307:803

строительный адрес : **Российская Федерация, Республика Башкортостан,
муниципальный район, Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай,
город Ишимбай, улица Чкалова, дом 12 А**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на
строительство, **RU 035280002017001-178-2018, дата выдачи 14.06.2018 г;** орган,
выдавший разрешение на строительство **администрация муниципального района
Ишимбайский район Республики Башкортостан**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Проектный объем - всего	куб. м	3311,5	3311,5
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	601,4	601,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	84,4	84,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели <		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	517,0	517,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	84,4	84,4
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	9	9
1-комнатные	шт./кв. м	6/302,6	6/302,6
2-комнатные	шт/кв. м	3/214,4	3/214,4
3-комнатные	шт/кв. м	-	-

комнатные	шт/кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт/кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	517	517
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Фундаментные блоки сплошные по ленточному фундаменту	Фундаментные блоки сплошные по ленточному фундаменту
Материалы стен		Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керам. блоки)	Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керам. блоки)
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные предварительно напряженные пустотные плиты	Сборные железобетонные предварительно напряженные пустотные плиты
Материалы кровли		Профнастил	Профнастил
Иные показатели: Газ	м	6	6
Вода	м	9	9
Канализация	м	70	70
Электричество	м	40	40
Тепло (теплопровод)	м	-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта:			
Строительный объем - всего	куб. м	-	-
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	-	-
Объем выпускаемой продукции	шт в год	-	-
Производительность	шт в год	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Подземный газопровод высокого давления	м	-	-
Подземный водопровод ПЭ	м	-	-
Канализация	м	-	-

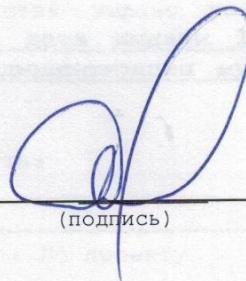
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен, перегородок, колонн		-	-
Материалы покрытий и перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч / м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов		Профиль ПВХ	Профиль ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана учетные номера технических планов: № 6/н от 03.09.2019г; сведения о кадастровом инженере: Ахмедьянова Светлана Борисовна, квалификационный аттестат № 02-12-721 от 14.09.2012 г, выдан Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан

**И.о. заместителя главы
по строительству,
жилищно-коммунальному
хозяйству и инфраструктурному
развитию администрации МР
Ишимбайский район РБ**

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

«14» ноября 2019 г
М.П.



(подпись)

С.Р. Хайритдинов
(расшифровка подписи)